

# ケアハウス「赤煉瓦の郷」 ご利用料について

平成 27 年度

	居室1 (13室)	居室2 (1室)	居室3 (1室)
入居契約時	2,900,000円	3,250,000円	4,350,000円
	※但し、退居時に20年未満の場合は未経過月数分を返金します。		
管理費	13,000円	14,600円	20,500円
生活費	43,700円	43,700円	43,700円
事務費	別表一覧表	別表一覧表	別表一覧表

【管理費】 併用式 (入居金+月額管理費)

【生活費】 食事費用等

冬期暖房費加算 (11月~3月) 月額 1,930円  
(国の基準改正により利用料の変更があります。)

【事務費】 人件費・設備維持費

(国の基準改正により利用料の変更があります。)

【その他】 公共料金使用料 (電気・上下水道等)

以上の合計金額が、毎月の費用になりますが、入居される方本人の収入に応じて算出されます。

※事務費、生活費につきましては、国の基準により算定しますので、国の改定により変動することがあります。

※事務費につきましては、『対象収入による階層区分』にありますように、入居者本人の前年度収入から、社会保険料、医療費、租税を控除した後の収入を基準に、17区分の中から決定します。

## 《利用料計算参考例》

年収が1,500,000円以下の方の場合

月額 管理費 13,000円 + 生活費 43,700円  
+ 事務費 10,000円 = 66,700円 + 光熱水費等

